# Анкета «Взаимодействие инвестора и г. Санкт-Петербург при реализации инвестиционных проектов в сфере промышленности»

**Название организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

## Общая информация

**Вопрос № 1.1.**

К какой отрасли относится деятельность Вашей компании?

*Варианты ответа:*

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Автомобильная промышленность 2. Фармацевтическая промышленность 3. Перерабатывающая промышленность 4. Легкая промышленность 5. Строительство | 1. Торговля 2. IT-отрасль 3. Судостроение 4. Иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Вопрос № 1.2.**

Какова годовая выручка Вашей организации за прошедший календарный год без учета НДС?

*Варианты ответа:*

1. До 800 млн рублей
2. От 800 млн до 2 млрд рублей
3. Свыше 2 млрд рублей

**Вопрос № 1.3.**

Какова средняя численность работников Вашей организации за последний год?

*Варианты ответа:*

1. До 250 человек
2. От 250 до 500 человек
3. Свыше 1000 человек

**Вопрос № 1.4.**

Является ли для Вас удобной схема распределения полномочий по взаимодействию с инвесторами в сфере промышленности между исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга?

*Варианты ответа:*

1. Нет
2. Да, в целях реализации своего проекта в сфере промышленности я обращусь:
3. В Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга
4. В Комитет по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга

**Вопрос № 1.5.**

Заинтересованы ли Вы в реконструкции ветхих зданий, находящихся в собственности Санкт-Петербурга для целей реализации Вашего проекта в сфере промышленности в случае если Вам будут предоставлены определенные меры государственной поддержки?

*Варианты ответа:*

а. Нет. Препятствием является:

1. Сложные административные процедуры
2. Высокая стоимость реконструкции ветхих зданий в сравнении с постройкой нового

б. Да. Заинтересован в случае:

1) Предоставление бюджетных инвестиций

2) Предоставление налоговых льгот

3) Разделение бремени рисков с государством

**Вопрос № 1.6.**

Планирует ли Ваша компания осуществлять капитальные вложения в ближайшие три года?

*Варианты ответа:*

1. Нет
2. Да. Пожалуйста, укажите планируемый объем инвестиций за указанный период:
3. до 300 млн рублей
4. от 300 до 500 млн рублей
5. от 500 до 800 млн рублей
6. от 800 млн рублей
7. от 1,5 млрд. руб.
8. от 3 млрд. руб.

## Специальный инвестиционный контракт (СПИК)

**Вопрос № 2.1.**

Планирует ли Ваша компания заключить СПИК на уровне Санкт-Петербурга?

*Варианты ответа:*

1. Да
2. Да, но при наличии законодательных изменений на региональном уровне в части введения специальных мер поддержки для участников СПИК
3. Нет, моя компания предпочла бы заключить СПИК только на федеральном уровне
4. Нет, режим СПИК для моей компании как инвестора неинтересен в принципе
5. Затрудняюсь с ответом на данный вопрос, поскольку не знаком (-а) с соответствующим порядком регулирования и общей концепцией СПИК

**Вопрос № 2.2.**

Минимальный объем инвестиций для целей СПИК на федеральном уровне составляет 750 млн рублей (при этом не учитываются вложения, осуществленные до заключения СПИК). Считаете ли Вы необходимым установление более низкого порога в отношении требуемого объема инвестиций при утверждении порядка заключения СПИК на уровне Санкт-Петербурга?

*Варианты ответа:*

1. Нет
2. Да. В случае выбора данного варианта ответа просим указать порог в отношении инвестиций, который был бы приемлем для Вашей компании:
3. до 300 млн рублей
4. от 300 до 500 млн рублей
5. от 500 млн рублей

**Вопрос № 2.3.**

Какие возможные меры государственной поддержки в рамках СПИК Вы сочли бы наиболее привлекательными и эффективными в случае их установления законодательством Санкт-Петербурга?

*Варианты ответа (не более двух):*

1. Льгота по налогу на прибыль организаций
2. Льгота по налогу на имущество организаций
3. Льготное предоставление земельного участка
4. Предоставление субсидий. В случае выбора данного варианта ответа просим указать, на возмещение каких расходов, по Вашему мнению, должны быть направлены субсидии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Иное. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Региональные инвестиционные льготы в рамках действующего Закона Санкт-Петербурга № 81-11 «О налоговых льготах»

**Вопрос № 3.1.**

Считаете ли Вы механизм поддержки инвесторов в соответствии с Законом Санкт-Петербурга № 81-11 понятным и прозрачным?

*Варианты ответа:*

1. Да
2. Нет. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос № 3.2.**

Условия применения инвестиционных льгот включают условие о запрете на предоставление в аренду (за исключением сдачи в аренду менее 5% площади) объектов недвижимости, в отношении которых осуществляются капитальные вложения. Является ли для Вашей компании указанное условие ограничением для получения льгот?

*Варианты ответа*

1. Нет, не является
2. Да, является, моя компания смогла бы применить соответствующие льготы при повышении порогового значения доли площади, сдаваемой в аренду, до \_\_\_\_\_ %
3. Да, является, моя компания смогла бы применить соответствующие льготы при полной отмене данного ограничения

## Статус стратегического инвестиционного проекта

**Вопрос № 4.1.**

Считаете ли Вы механизм поддержки стратегических инвестиционных проектов понятным и прозрачным?

*Варианты ответа:*

1. Да
2. Нет, механизм вызывает много вопросов. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос № 4.2.**

Считаете ли Вы привлекательной возможность получения статуса стратегического инвестиционного проекта?

*Варианты ответа:*

1. Да
2. Да, если речь идет о возможности автоматического применения налоговых льгот после получения статуса инвестора, реализующего стратегический инвестиционный проект
3. Нет. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос № 4.3.**

Планирует ли Ваша компания получить статус стратегического инвестиционного проекта в ближайшие три года?

*Варианты ответа:*

1. Да
2. Нет, моя компания уже имеет статус стратегического инвестора
3. Нет. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения:
4. Компания не может получить статус стратегического инвестора из-за установленных отраслевых ограничений
5. Компания не планирует осуществлять установленный объем капитальных вложений (от 3 млрд рублей)
6. Иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос № 4.4.**

Считаете ли Вы справедливым установление требований к объемам капитальных вложений в стратегические инвестиционные проекты в зависимости от отрасли деятельности инвестора?

*Варианты ответа:*

1. Да
2. Нет, требования к объемам капитальных вложений не должны зависеть от сферы, в которой реализуются инвестиционные проекты

**Вопрос № 4.5.**

Какой из нижеперечисленных критериев признания инвестиционного проекта стратегическим, на Ваш взгляд, наиболее трудно оценить?

*Варианты ответа:*

1. Улучшение социально-экономических и культурных условий жизни жителей Санкт-Петербурга
2. Повышение инвестиционной привлекательности Санкт-Петербурга
3. Развитие в Санкт-Петербурге одной из отраслей народного хозяйства
4. Содействие развитию отдельных территорий Санкт-Петербурга, Санкт-Петербурга в целом и/или отдельных отраслей городского хозяйства

**Вопрос № 4.6.**

Готовы ли вы увеличить объем инвестиций в свой проект в сфере промышленности, для того чтобы получить статус стратегического инвестиционного проекта?

*Варианты ответа:*

а. Да, если

1) Увеличение объема инвестиций будет незначительным

2) Это повлечет существенную скидку по аренде

б. Нет

## Государственно-частное партнерство

**Вопрос № 5.1.**

Заинтересованы ли Вы в реализации проекта в сфере промышленности с использованием механизма ГЧП?

*Варианты ответа:*

а. Да, так как такой способ предусматривает:

1) Распределение бремени рисков с государством

2) Предоставление земельного участка без проведения торгов

3) Государственную поддержку

в. Нет.

**Вопрос № 5.2.**

Является ли имеющаяся у Вас информация о возможности применения к инвестиционным проектам в сфере промышленности механизма ГЧП достаточной?

*Варианты ответа:*

а. Нет, полагаю, что необходимо:

1) Увеличить количество материалов, распространяемых Администрацией Санкт-Петербурга

2) Свой вариант ответа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в. Да. Знакомы с практикой применения ГЧП в сфере промышленности

**Вопрос № 5.3.**

Готовы ли Вы представить свое предложение о заключении соглашения о ГЧП, самостоятельно подготовив проект соглашения о ГЧП с приложением необходимых обосновывающих материалов?

*Варианты ответа:*

а. Да, готов(а)

в. Да готов, но с проведением предварительных переговоров с Администрацией Санкт-Петербурга

г. Нет, не готов(а)

## Индустриальные парки и технопарки

**Вопрос № 6.1.**

Представляет ли для Вас интерес кластерная организация производства в рамках индустриальных парков и технопарков?

*Варианты ответа:*

1. Да, это удобно, в первую очередь с точки зрения взаимодействия между производителями
2. Да, это удобно, в первую очередь с точки зрения логистики и инженерно-технической инфраструктуры
3. Нет, не представляет интереса. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Затрудняюсь с ответом на данный вопрос, поскольку не имею сведений об индустриальных парках и технопарках г. Санкт-Петербурга, их информационное освещение недостаточно

**Вопрос № 6.2.**

Удовлетворены ли Вы условиями в области инфраструктуры, логистики и информационного взаимодействия, которые обеспечены резидентам индустриальных парков и технопарков г. Санкт-Петербурга?

*Варианты ответа:*

1. Затрудняюсь с ответом на данный вопрос, поскольку не являюсь резидентом индустриального парка или технопарка в г. Санкт-Петербурге
2. Да
3. Да, но, на мой взгляд, управляющие компании могли бы также оказывать дополнительные услуги для резидентов, например: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Нет, я являюсь резидентом индустриального парка и имею негативный опыт работы в данном качестве. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос № 6.3.**

Может ли повысить Ваш интерес к индустриальным паркам и/или технопаркам предоставление дополнительных льгот их резидентам?

*Варианты ответа:*

1. Да. При выборе данного варианта ответа просим Вас уточнить, какие льготы, на Ваш взгляд, являются оптимальными и наиболее эффективными *(не более двух):*
   1. Льгота по налогу на имущество
   2. Льгота по земельному налогу
   3. Льгота по арендной плате за использование земельного участка
   4. Иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Нет, моя компания не заинтересована в ведении деятельности на территории индустриальных парков и/или технопарков. В случае выбора данного варианта ответа просим Вас дать пояснения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос № 6.4.**

Как владелец сдаваемой в аренду недвижимости и/или земельных участков, рассматривали бы Вы возможность снижения арендной платы при условии предоставления государственной поддержки, и если да, то в какой форме?

*Варианты ответа (не более двух):*

1. Снижение региональной ставки налога на прибыль организаций
2. Снижение ставки налога на имущество организаций
3. Возмещение расходов компании, понесенных в результате применения пониженного тарифа арендной платы
4. Нет, я не готов (-а) снижать арендную плату ни при каких условиях
5. Не могу ответить на данный вопрос, поскольку не являюсь владельцем сдаваемой в аренду недвижимости и/или земельных участков

**Вопрос № 6.5.**

Какие меры стимулирования и государственной поддержки необходимы управляющей компании технопарка?

Поле для ответа в свободной форме (например, льгота по налогу на прибыль организаций): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Поле для Ваших вопросов и пожеланий**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_