



## УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Куйбышева ул., дом 21, лит. А, пом. 18Н  
Санкт-Петербург, 197046  
тел. (812) 498-02-41, (812) 498-02-42  
факс (812) 498-02-30

### Публичные слушания по проблемам, препятствующим развитию предпринимательства в Санкт-Петербурге

#### ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ

**11 ноября 2016 года**

**Адрес:** Санкт-Петербург, «Гранд Отель Эмеральд», Суворовский пр., д.18.

#### **Цели:**

Обсуждение актуальных проблем, препятствующих развитию предпринимательской деятельности в Санкт-Петербурге, выработка предложений по их разрешению.

Подготовка ежегодного доклада Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге.

Подготовка предложений для включения в доклад Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей.

10.30 — 11.00

Сбор участников. Регистрация.

11.00 — 13.00

#### **Работа Круглых столов**

Доклад – до 7 мин.

Выступление в прениях – до 5 мин.

**1. Круглый стол «Административные барьеры, препятствующие развитию малого бизнеса: пути преодоления» (этаж 1, зал «Атриум «Версаль»).**

**Модератор:** Общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге, Председатель Совета НП «Союз малых предприятий Санкт-Петербурга» **В.С. Меньшиков.**

**Вопросы для обсуждения:**

1. Проблемы, возникающие у предпринимателей при размещении нестационарных торговых объектов (НТО) на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена.

1.1. Порядок заключения договоров на размещение механических транспортных средств производителей хлебобулочных изделий, молочной, мясной и рыбной продукции (МТС), НТО, предназначенных для реализации печатной продукции и оказания услуг по ремонту обуви путем проведения аукциона на право заключения указанных договоров.

1.2. Порядок включения земельных участков в Схему размещения НТО с учетом требований постановления Правительства Санкт-Петербурга от 10.05.2016 № 356 «О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1045» (исключение субъектов предпринимательской деятельности из числа лиц, участвующих в формировании Схемы размещения НТО).

1.3. Проблемы при проведении аукционов на право заключения на новый срок договора на размещение в отношении земельных участков, фактически занятых движимым имуществом (необходимость освобождения земельного участка от прав и имущества третьих лиц).

1.4. Проблемы субъектов предпринимательства при заключении (продлении) договоров на размещение НТО (определение «добросовестности» субъектов предпринимательской деятельности; заключение договора на размещение НТО без проведения аукциона в случае размещения НТО хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязательства по действующему договору аренды того же земельного участка, заключенному до 1 марта 2015 года, предоставленного для размещения НТО и др.).

1.5. Несанкционированная торговая деятельность в Санкт-Петербурге.

1.6. Внесение изменений в Схему размещения НТО: правовые последствия для предпринимателей, имеющих действующие договоры аренды (договоры на размещение).

2. Организация и регулирование на территории Санкт-Петербурга ярмарочной деятельности.
3. Бездоговорное потребление электроэнергии. Заключение договора энергоснабжения с АО «ПСК».
4. Малые средства размещения. Проблемы предоставления гостиничных услуг.

**2. Круглый стол «Проблемы и тенденции развития промышленности Санкт-Петербурга»** (этаж 3, зал «Аметист»).

**Модератор:** заместитель председателя Совета Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, заместитель руководителя экспертной группы по мониторингу внедрения регионального инвестиционного стандарта в Санкт-Петербурге  
**С.И. Цыбуков.**

**Вопросы для обсуждения:**

1. Промышленная политика Санкт-Петербурга: меры государственной поддержки крупных и средних промышленных предприятий (итоги 2016 года и перспективы на 2017 год).
2. Создание и развитие индустриальных парков на территории Санкт-Петербурга.
3. Проблемы промышленных предприятий Санкт-Петербурга в сфере государственного заказа. Особенности закупок для федеральных нужд в целях обеспечения обороны и безопасности Российской Федерации.
4. Проблемы, связанные с соблюдением промышленными предприятиями нормативов с использованием собственных локальных очистных сооружений (ЛОС).
5. Конкурентоспособность предприятий в зависимости от затрат на коммунальные услуги.

**3. Круглый стол «Состояние инвестиционного климата в Санкт-Петербурге: проблемы и перспективы»** (этаж 3, зал «Эмеральд»).

**Модераторы:**

Председатель Санкт-Петербургского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» **В.И. Фатеичев**.

Исполнительный директор Санкт-Петербургского офиса Американской Торговой Палаты **М.И. Чернобровкина**

**Вопросы для обсуждения:**

1. Инвестиционный климат в Санкт-Петербурге: оценка бизнес-сообщества.

2. Административные барьеры при реализации инвестиционных проектов в Санкт-Петербурге.

2.1. Административные барьеры при получении разрешения на строительство.

2.2. Проблема несоблюдения федерального законодательства при заключении договоров аренды земельных участков без проведения торгов для завершения строительства однократно сроком на три года с инвесторами, получившими земельные участки до марта 2015 года и имеющими объекты незавершенного строительства.

2.3. Проблема предоставления необоснованно широкого по составу пакета документов, необходимого для получения потенциальными инвесторами градостроительного плана земельного участка.

2.4. Проблема регламентирования работы городских комиссий, советов по принятию решений в сфере градостроительства и архитектуры (по высотности, по предельным параметрам, по разрешению на условно-разрешенный вид использования и т.п.).

3. Изменения в Закон Санкт-Петербурга «О стратегических инвестиционных проектах, стратегических инвесторах и стратегических партнерах Санкт-Петербурга» (правоприменение, недостатки, предложения по совершенствованию).

4. Изменение законодательства в градостроительной сфере как «шоковая терапия» для инвесторов.

	<p>Необходимость установления переходных периодов для реализуемых инвестиционных проектов.</p> <p><b><u>4. Круглый стол «Соблюдение прав предпринимателей при организации и проведении в отношении них проверочных мероприятий» (этаж 2, зал «Рубин»).</u></b></p> <p><b>Модератор:</b></p> <p>Генеральный директор НП «Лига медиаторов» <b>С.В. Осутин.</b></p> <p><b>Вопросы для обсуждения:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Осуществление органами Роспотребнадзора проверок субъектов предпринимательской деятельности. Практика инициирования проведения административного расследования.</li> <li>2. Проблема правоприменения при возбуждении и производстве по делам об административных правонарушениях в отношении субъектов предпринимательской деятельности (истребование излишних документов и др.).</li> <li>3. Порядок и правовые основания организации проведения проверок субъектов предпринимательской деятельности органами исполнительной власти города (Закон Санкт-Петербурга от 31 мая 2010 года № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге»).</li> <li>4. Снижение административного давления на бизнес при организации государственного контроля (надзора). Применение риск-ориентированного подхода, замена административного штрафа предупреждением.</li> <li>5. Оценка состояния законности соблюдения прав предпринимателей в Санкт-Петербурге.</li> </ol>
13.00 — 14.00	<b>Кофе-брейк</b>
14.00 — 15.00	<p><b>Итоговое пленарное заседание - Панельная дискуссия.</b></p> <p><b>Ведущий: Р.М. Герасимов.</b></p> <p>Зал «Атриум «Версаль»</p>