

Карина Чичканова

Партнер, руководитель российской практики в области ГЧП
и Санкт-Петербургской практики в области недвижимости



Офис: Санкт-Петербург

T: +7 812 325 84 44

Email: karina.chichkanova@dentons.com

Уважаемые члены СПИБА,

Для меня большая честь вновь представить свою кандидатуру на выборы членов Исполнительного Комитета СПИБА.

Я являюсь партнером международной юридической фирмы Dentons и работаю в Санкт-Петербургском офисе Dentons с момента его основания (1993 г.). В настоящее время я возглавляю Санкт-Петербургскую практику фирмы в области недвижимости, а также российскую практику в области государственно-частного партнерства (ГЧП).

За время работы в Dentons я получила обширный опыт в области общего корпоративного и коммерческого права, недвижимости и строительного права, инфраструктуры. Я консультирую ведущих российских и международных корпоративных клиентов по вопросам российского коммерческого и гражданского права, недвижимости, иностранных инвестиций, а также по вопросам приобретения прав собственности на имущество и аренды помещений в Санкт-Петербурге. Кроме того, я занимаюсь соглашениями о совместном инвестировании и реализации новых и существующих проектов строительства/реконструкции многофункциональных торговых центров, бизнес-центров, гостиниц и производственных объектов, а также осуществляю структурирование сделок приобретения недвижимости (прямое или корпоративное приобретение).

Я возглавляла команду юристов в нескольких международных инвестиционных проектах, реализующихся в РФ, включая стратегические проекты в автомобильном и других секторах в Санкт-Петербурге и Северо-Западном регионе, а также проекты ГЧП. При реализации таких проектов мы принимали активное участие в ведении переговоров с Администрацией города Санкт-Петербурга и представителями местных органов власти.

Своими основными задачами в качестве члена Исполнительного Комитета СПИБА в 2017-2018 году я вижу:

- Выявление реальных проблем, интересующих бизнес, обсуждение вопросов, возникающих в деятельности компаний-членов СПИБА, а также определение конкретных шагов для их решения. В частности, для этого, на мой взгляд, необходимо сосредоточиться на обсуждении конкретного опыта разных компаний, разбирать case study, чтобы таким образом находить способы решения проблем.
- Проведение различных мероприятий, в том числе, имеющих своей целью информирование членов СПИБА об изменениях законодательства в соответствующих областях, обмен практическим опытом между членами СПИБА.

- Налаживание диалога непосредственно между членами бизнес-сообщества. На мой взгляд, еще одна из ключевых задач СПИБА заключается в развитии нетворкинга, а также в привлечении новых компаний и направлений бизнеса к участию в диалоге. В этой связи представляется, что СПИБА должна, в том числе, стать эффективной площадкой для поиска партнеров и совместной реализации бизнес-проектов компаний-членов СПИБА.
- Повышение уровня взаимодействия между комитетами СПИБА. Любая проблема, стоящая перед бизнесом, может быть рассмотрена каждым комитетом, чтобы выявить разные ее стороны.
- Налаживание диалога между бизнесом и властью. В нынешних условиях развития рынка одной из приоритетных задач Исполнительного Комитета СПИБА, на мой взгляд, является работа по выстраиванию диалога между бизнесом и властью. Я считаю, что роль Комитета также заключается в том, чтобы сделать этот диалог регулярным и эффективным.
- Защита интересов компаний-членов СПИБА путем лоббирования, подготовка и внесение предложений об изменении законодательства, направление официальных запросов в органы государственной власти по вопросам, интересующим членов бизнес-сообщества.
- Активное участие в социальных, культурных, и иных мероприятиях, организуемых городом и СПИБА; совместный отдых и познавательное общение. На мой взгляд, это особенно важно для поддержания баланса в профессиональной деятельности, личностном и социально-культурном развитии.
- Повышение привлекательности СПИБА как в деловых кругах, так и в кругах различных бизнес-ассоциаций.

О Dentons

Dentons – международная фирма, созданная в результате объединения международной юридической фирмы Salans, канадской юридической фирмы Fraser Milner Casgrain (FMC) и международной юридической фирмы SNR Denton. Dentons объединила уникальный опыт трех ведущих фирм, каждая из которых обладает безупречной репутацией на юридическом рынке. Сегодня в распоряжении клиентов фирмы – 6 900 юристов и других специалистов в 125 офисах, расположенных в ключевых деловых центрах в 50 странах, включая страны Европы, СНГ, США, Великобританию, Канаду, Китай, страны Азиатско-Тихоокеанского региона, Центральной Азии, Ближнего Востока и Африки. В 2015 году Dentons вошла в рейтинг 20 ведущих юридических брендов мира, составленный Acritas. Мы предоставляем полный спектр услуг международным и российским корпорациям, банкам и другим финансовым институтам, фондам прямых инвестиций, стартапам, государственным предприятиям, частным лицам и некоммерческим организациям.