



Александр Паршуков

Директор по инвестициям АО ВТБ Девелопмент

Уважаемые члены СПИБА,

Прошу Вас рассмотреть мою кандидатуру на пост члена Исполнительного комитета.

Уже в течение двух лет, с марта 2016 года, я являюсь членом Исполнительного комитета нашей организации и вместе с моими коллегами стараюсь внести свой вклад в развитие СПИБА как наиболее значимой деловой ассоциации Санкт-Петербурга.

Моя работа в Исполкоме началась с непростой задачи разработки нового фирменного стиля организации, которую я возглавлял. Силами небольшой, но амбициозной команды из студентов, их преподавателей и профессионалов рынка мы создавали фирменный стиль, который сочетал бы в себе солидный пройденный путь длиной в 20 лет и стремление к дальнейшему развитию. Судя по положительной реакции членов СПИБА, нам это вполне удалось.

На сегодняшний день СПИБА – крупнейшая независимая бизнес-ассоциация на Северо-Западе России. Деловое сообщество Санкт-Петербурга расширяется за счёт развития бизнеса в нашем городе. Создаются новые компании, приходят крупные международные предприятия, действующие в различных отраслях экономики. Это даёт СПИБА как профессиональной организации большие возможности для роста и развития, ибо наша задача и состоит в том, чтобы объединять такие компании, создавать условия для общения, обмена мнениями и опытом.

Такое развитие я и вижу основным приоритетом организации в ближайшие годы.

Что касается моей профессиональной деятельности, то я работаю в сфере инвестиций в недвижимость уже более 15 лет. За эти годы мне посчастливилось принять участие в реализации масштабных проектов в секторах офисной, гостиничной, промышленной и жилой недвижимости. Я работал и продолжаю работать с профессионалами своего дела, включая как сотрудников нашей компании, так и широкий круг деловых партнёров.

Я буду стремиться применить мой опыт и знания для развития и совершенствования СПИБА.

С уважением,
Александр Паршуков

Краткая профессиональная биография

Родился в 1979 году в Ленинграде. В 2002 году окончил Санкт-Петербургский государственный морской технический университет по специальности «Прикладная математика» с отличием.

Работает в сфере недвижимости с 2002 года.

В 2002-2005 гг. в составе ОАО «ПСБ-Инвест Групп» отвечал за финансовый анализ проектов, реализуемых инвестиционной дирекцией ОАО «Промышленно-строительный банк».

В 2006-2007 гг. в рамках Инвестиционного блока ОАО Банк ВТБ в Москве занимался вопросами сопровождения финансирования инвестиционных проектов в недвижимости.

В настоящий момент является директором по инвестициям АО ВТБ Девелопмент, отвечая за вопросы формирования продукта, инвестиционного сопровождения, концептуального и финансового анализа всех проектов, реализуемых компанией, включая индустриальный парк «Марьино», административно-деловой комплекс «Невская Ратуша» и др.



Alexander Parshukov

Chief Investment Officer for JSC VTB Development

Dear SPIBA members,

I would like to ask you to consider my candidacy for a position of a member of the Executive Committee.

During two years already, since March 2016, I have a privilege of being a member of the Executive Committee of our organization and together with my colleagues I try to contribute to the development of SPIBA as the most significant business association in Saint Petersburg.

My work in the Executive Committee started from a challenging task to create a new corporative identity of the organization. With a small but ambitious team of students, their tutors and local professionals we have been developing an identity that would combine a covered distance of 20 years with an ambition of further development. Based on the feedback from SPIBA members, I may say that we succeeded.

As for today, SPIBA is the biggest independent business association in the North-West of Russia. The business community of Saint Petersburg is growing because of the growth of the local business. New companies are being established, big international enterprises representing various industries come to the city. It gives SPIBA as a professional organization a wide range of opportunities to expansion and development. Our goal is to bring these companies together, to create conditions for interaction, exchange of opinions and experience.

I see this way of development as the main priority for SPIBA for the forthcoming years.

As to my professional activities, I've been working in the investments into real estate for more than 15 years. During this period I was lucky to take part in large-scale projects representing sectors of office, hospitality, industrial and residential real estate. I've been always working with professionals within our company and a wide range of our partners.

I will do my best to apply my experience and knowledge to the development and improvement of SPIBA.

Sincerely yours,
Alexander Parshukov

Brief professional biography

Born in 1979 in Leningrad. In 2002 graduated from the Saint Petersburg State Marine Technical University with a degree in Applied Mathematics with honours.

Mr. Parshukov has an experience in the real estate business since 2002.

In 2002-2005 within JSC ICB-Invest Group Alexander was responsible for the financial analysis of development projects managed by the Investment Department of JSC Industrial and Construction Bank.

In 2006-2007 within the Investment Department of JSC VTB Bank in Moscow organized loan financing for development projects.

Currently holds a position of Chief Investment Officer for JSC VTB Development being responsible for product development, investment support, concept development and financial analysis for all investment projects of the company, including Maryino Industrial Park, Nevskaya Ratusha administrative and business complex, etc.